

# Z Á P I S      č. 2/2025

## ze zasedání zastupitelstva obce Orel

(podle § 95 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. (dále jen zákona o obcích))

konaného dne 13.5.2025 od 19.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Orli

**Přítomni: p. Čáslavský, Čermáková, Fikejzová, Horník, Mlejnková, Jeníček, Ludvík, Váňa, Vostradovský, Zárubová, Žáčková (11 členů zastupitelstva)**

**Omluveni:**

**Hosté: p.Chrbolka, Machač, Příhoda**

**Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce František Horník přivítáním všech přítomných.**

**Zastupitelstvo obce projednalo:**

### **1.Program zasedání**

Starosta obce přednesl návrh programu 2. veřejného zasedání zastupitelstva obce Orel v r. 2025.

- 1) Program zasedání,
- 2) Určení ověřovatelů,
- 3) Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva,
- 4) Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+ s Pardubickým krajem na akci, „Replika sochy Panny Marie Vítězné z Orle, včetně podstavce“, Evidenční číslo smlouvy: OŽPZ/25/21253,
- 5) Zpráva o uplatňování územního plánu Orel za období 2017-2025,
- 6) Žádost Římskokatolické farnosti-arciděkanství Chrudim o poskytnutí finančního příspěvku na opravu kostela sv. Jiří u Tří Bubnů,
- 7) Žádost Jakuba Lukáše o pronájem části pozemku na p.p.č. 1774 za účelem umístění včelstva a provozování včelařské činnosti,
- 8) Zpráva kontrolního výboru za r. 2024,
- 9) Různé.

K programu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Orel schvaluje program 2. veřejného zasedání zastupitelstva obce Orel v r.2025.**

**Výsledek hlasování: Pro 11    Proti 0    Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

## **2. Určení ověřovatelů**

Starostou obce navrzeni ověřovatelé zápisu: Marie Mlejnková a Zdena Žáčková.

Nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Orel schvaluje ověřovatele zápisu - Marii Mlejnkovou a Zdenu Žáčkovou.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

## **3. Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva**

Starosta informoval o jednotlivých bodech. Všechny body byly splněny. Zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí.

## **4. Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+ s Pardubickým krajem na akci „Replika sochy Panny Marie Vítězné z Orle, včetně podstavce“, Evidenční číslo smlouvy: OŽPZ/25/21253**

Starosta informoval zastupitelstvo o tom, že výše poskytnutého příspěvku dle smlouvy je 120.000 Kč a smlouva je připravena k podpisu.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+ s Pardubickým krajem na akci, „Replika sochy Panny Marie Vítězné z Orle, včetně podstavce“, Evidenční číslo smlouvy: OŽPZ/25/21253.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

## **5. Zpráva o uplatňování územního plánu Orel za období 2017-2025**

Starosta informoval, že zpráva byla vyvěšena na úřední desce. Zpráva o uplatňování územního plánu Orel 2025 řeší období od nabytí účinnosti změny č. 2 územního plánu Orel v únoru 2017 do doby sepsání zprávy o uplatňování 2025 v březnu 2025. V průběhu těchto let byly využity plochy tak, jak bylo plánováno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Orel v souladu s § 90 odst.2 ve spojení s § 107 odst.3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon návrh zprávy o uplatňování ÚP Orel za období 2017-2025 schválilo s tím, že nevyvstala potřeba pořízení změny územního plánu Orel.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

## **6. Žádost Římskokatolické farnosti - arciděkanství Chrudim o poskytnutí finančního příspěvku na opravu kostela sv. Jiří u Tří Bubnů**

Starosta informoval o žádosti s tím, že celkový náklad na projektovou dokumentaci krovu a střechy kostela je cca 108.000 Kč. Příspěvek Pardubického kraje bude 60.000,00 Kč a o 40.000 Kč požádala farnost obec Orel. Farnost by chtěla i při vlastní realizaci opravy střechy využít příspěvek od obce. Proběhla diskuse, jakým způsobem se finančně podílet do budoucna na stavební realizaci opravy střechy kostela. Vzhledem k tomu, že nejsou známy celkové náklady nelze schvalovat výši tohoto příspěvku a také nelze finanční náklady stavby přenášet na obec.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo schvaluje finanční dar ve výši 40.000,- Kč Římskokatolické farnosti - arciděkanství Chrudim na zaplacení části nákladů za vypracování stavebně technického průzkumu a dokumentace oprav dřevěných konstrukcí krovu a střechy kostela svatého Jiří u Tří Bubnů ve výši 40.000,- Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**7. Žádost Jakuba Lukáše o pronájem části pozemku na p.č. 1774 za účelem umístění včelstva a provozování včelařské činnosti**

Starosta informoval o žádosti Jakuba Lukáše o pronájem části pozemku na p.č. 1774 za účelem umístění včelstva a provozování včelařské činnosti. Zastupitelstvo vzalo žádost na vědomí. Bude zveřejněn záměr obce pronajmout část pozemku p. č. 1774 o výměře 25 m<sup>2</sup> v katastrálním území Orel, za účelem umístění včelích úlů a provozování včelařských činností (jde o oblast spodní části třešňovky směrem na Bítovany).

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo schvaluje záměr obce pronajmout část pozemku p. p. č. 1774 o výměře 25 m<sup>2</sup> v katastrálním území Orel, za účelem umístění včelích úlů a provozování včelařských činností.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**8. Zpráva kontrolního výboru**

Předseda kontrolního výboru, pan Ludvík seznámil zastupitelstvo se zprávou kontrolního výboru, kontrola č.1/2025. Kontrolní výbor provedl kontrolu plnění usnesení zastupitelstva obce, došlých žádostí a stížností od občanů. Kontrolována byla usnesení únor-červen 2024 (6.2.2024, 23.4.2024, 25.6.2024), usnesení jsou plněna a nebyly zjištěny žádné nedostatky. V kontrolovaném období nebyly doručeny žádné žádosti a stížnosti od občanů. Vzhledem k tomu, že nebyly shledány žádné nedostatky nenavrhuje kontrolní výbor žádná opatření. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

## Různé :

- Starosta informoval o tom, že ho kontaktoval zástupce společnosti Telecom infrastructure partners, která majitelům pozemků a nemovitostí s telekomunikačními vysílači vyplácí částky za odkup výnosů plynoucích ze smluv o pronájmu. Zastupitelstvo se shodlo na tom, že není důvod pro odkup pohledávky. Stávající společnost spravující vysílač, hradí nájem včas, vůči obci nemá žádnou nevymahatelnou pohledávku a nájemní smlouva je do r. 2028.
- Starosta informoval o jednání, která probíhají s právníčkou obce paní Němcovou ohledně zpracování zadávací dokumentace výzvy na „Zpracování projektových dokumentací na realizaci akce s názvem „Rekonstrukce a přístavba ZŠ Orel““. Odsouhlasují se finanční a technické podmínky. Cena by měla být max 1,2 mil Kč a do technických podmínek bude přidán požadavek, aby firma měla i zkušenost se specializací na základní školy, ne jenom na veřejné budovy. Tím bude okruh zájemců užší, ale cílem je předejít obtížným situacím, které provázely stavbu MŠ. K zadání bude přiložena Projektová studie na rekonstrukci ZŠ, kterou má obec zpracovanou.
- Místostarostka informovala o tom, že proběhlo druhé zasedání školské rady a o obsahu tohoto zasedání, které je vyvěšené na stránkách školy (např. nový povrch pod školním hřištěm, rozšíření pergoly na zahradě MŠ i pro účely ZŠ, aplikace Edu Page, e-Lístek, spolupráce s PPP Chrudim).
- Místostarostka informovala o připravované aktualizaci zřizovací listiny školy, tak, aby odpovídala skutečnosti a dále obsáhla i nové připravované záměry školy.
- Místostarostka informovala o obdržení certifikátů o elektro-odpadu a novém ceníku AVE od 1.5.2025.
- Starosta informoval o zakoupení originálního přepravního vozíku k sekačce SPIDER.
- Starosta uvedl, že by obec v nejbližší době měla získat stavební povolení na chodník směrem na Slatiňany – po pravé straně. Je předpoklad získání dotace. Obec by chtěla akci realizovat ještě do konce roku, pokud se podaří vybrat vhodného dodavatele a zajistit splnění podmínek souvisejících se stavbou.
- Proběhla diskuse zastupitelstva k řešení složité dopravní situace v rámci „vnitrobloku“ (levá strana silnice směrem na Kunčín). Zastupitelstvo se shodlo, že bude vhodné požádat odborného projektanta o zpracování projektu na zklidnění dopravy v této oblasti.
- Do konce května by měla být instalována socha Panny Marie Vítězné před Urbanovými. Okolo budou terénní úpravy a výsadba. U sochy bude doplněn text kronikářkou obce.
- Proběhla diskuse ohledně okolí kruhového objezdu. Týkala se výsadby v okolí kruhového objezdu, kde jsou nyní plánovány luční

květy a dále možnosti umístění nějakého zdobného prvku přímo ve  
středu kruhového objezdu.

**zapsala:**

**v.r.**

-----  
**Milena Zárubová**

**ověřovatelé:**

**v.r.**

-----  
**Marie Mlejnková**

**v.r.**

-----  
**Zdena Žáčková**